

**АКТ**  
государственной историко-культурной экспертизы  
№ 10Р-25 от 08.12.2025 г.

документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения: *«Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.»* при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия по проекту: *«Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»»* для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:000000:37324

Состав Акта:

Основания экспертизы.....	2
Объект хозяйственной деятельности. ....	2
Место проведения экспертизы.....	2
Сроки проведения экспертизы.....	2
Сведения об эксперте.....	2
Заявление об ответственности. ....	3
Объект экспертизы.....	3
Цель экспертизы.....	3
Заказчик экспертизы.....	3
Представленные документы.....	4
Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.....	4
Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, использованной специальной, технической и справочной литературы. ....	4
Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ.....	4
Общая характеристика участков, имеющиеся факты и сведения. ....	5
Результаты произведенных исследований.....	14
Обоснования выводов экспертизы. ....	15
Вывод экспертизы.....	16
Приложения.....	16

## **Основания экспертизы.**

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы составлено на основании требования государственного органа охраны объектов культурного наследия, в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее: Федеральный закон №73-ФЗ) и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

## **Объект хозяйственной деятельности.**

«Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:000000:37324.

## **Место проведения экспертизы.**

В городе Иваново.

## **Сроки проведения экспертизы.**

Начало: 27.11.2025 г.

Окончание: 08.12.2025 г.

## **Сведения об эксперте.**

Фамилия, имя отчество: *Аверина Анна Викторовна*

Образование: *высшее, кандидат исторических наук.*

Специальность: *историк, археолог.*

Стаж работы по профилю экспертной деятельности: *17 лет.*

Место работы, должность: *плательщик налога на профессиональный доход.*

Профиль экспертной деятельности:

- *выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;*

- *документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;*

- *земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;*

- *документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;*

- *документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.*

### **Заявление об ответственности.**

Я, *Аверина Анна Викторовна*, автор настоящего экспертного заключения, несу полную ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со статьей 29 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530. Содержание статьи 307 УК РФ, об ответственности за дачу заведомо ложного заключения, мне известно и понятно.

Я, *Аверина Анна Викторовна*: не имею родственных связей с заказчиком работ по проекту: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (1~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)», по адресу **Ошибка! Источник ссылки не найден.** (его должностными лицами и работниками); не состою с ним в трудовых отношениях; не имею перед ним долговых и/или иных имущественных обязательств; не владею его ценными бумагами (акциями, долями участия, паями в уставных капиталах); не заинтересована в результатах исследований и решениях, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

### **Объект экспертизы.**

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения: «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (1~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)», в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:000000:37324.

### **Цель экспертизы.**

Определение возможности или невозможности сохранения объекта культурного (археологического) наследия федерального значения: «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (1~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)».

### **Заказчик экспертизы.**

ГБУ «Центр культурного наследия Татарстана». Юридический адрес: 420015, г. Казань, ул. Пушкина, д. 66/33, пом. 513 ИНН/КПП: 1654025534/165501001.

### **Представленные документы.**

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия по проекту строительства объекта: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религи-озная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Та-тарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:000000:37324.

### **Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты настоящей экспертизы, не поступало.

### **Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, использованной специальной, технической и справочной литературы.**

1. Федеральный Закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 (в действующей редакции).
3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (в действующей редакции).
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127 Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия.
5. Постановление Кабинета Министров РТ от 15.02.2010 № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани».
6. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.09.2010 № 774 «О внесении изменения в Постановление от 15 февраля 2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани».
7. Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 01.04.2010 № 183 «Об утверждении характера использования, ограничений на использование и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани».
8. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.03.2015 № 188 «Об утверждении перечня исторических поселений регионального (республиканского) значения Республики Татарстан».
9. Приказ МК РТ от 13.03.2017 № 218од «Об утверждении границ территории, предмета охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения г. Казань».
10. Спутниковые снимки поверхности расположения земельного участка (данные порталов SAS.Planet, GoogleEarth и т.п.).

### **Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ.**

При подготовке настоящего заключения изучены материалы предыдущих научных историко-археологических и натурных обследований района расположения исследуемого земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению. В процессе проведения экспертизы был

выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия; сравнительный анализ всех данных, собранных по земельному участку, подлежащему хозяйственному освоению, с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде настоящего Заключение. Имеющийся материал достаточен для заключения по предмету настоящей экспертизы.

### **Общая характеристика участков, имеющиеся факты и сведения.**

**Характеристика хозяйственного объекта.** Проектируемый объект: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религи-озная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Та-тарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» имеет следующие основные характеристики, учитываемые при разработке разделов документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия: в соответствии с представленной документацией, запроектировано строительство участка КЛ-0,4 кВ. Общая протяженность участка – 50 м, из которых 30 м проходят вне БКТП и здания. Перечень работ в рамках реализации проекта:

- прямки ГНБ №№ 1,2 размерами 2 х 2 м на общей площади 8 кв. м
- траншеи - 11 м (№№1-4; 2, 5, 1 и 2 м в длину при ширине 1,2 м) на общей протяженности 11 м.

К моменту разработки Документации, был проведен натурный осмотр участка и его фотофиксация.

В административном отношении земельный участок, предполагаемый к хозяйственному освоению по объекту «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религи-озная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Та-тарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» располагается по современным улицам: Большая Красная, Япеева и Нагорная.

В геоморфологическом отношении участок расположен на II надпойменной террасе р. Волга. Терраса хорошо выражена на правобережье, ее высоты 70-100 м, ширина 5-6 км. До р. Казанка 460 м. Для террасы характерны дюнно-бугристый рельеф, многочисленные понижения эолового, суффозиоино-карстового происхождения. На первой и второй надпойменной террасах имеются многочисленные мелкие болота. В геологическом строении площадки в основном принимают участие аллювиальные отложения средне-четвертичного возраста, представленные песчаными грунтами, перекрытые насыпным слоем. Насыпной слой - техногенные дисперсные несвязные антропогенные грунты, образованные в результате сноса зданий и планировки территории (свалки). Поверхность ровная. Абсолютные отметки высот 55.00 – 55,35 м по Б.С.<sup>1</sup>

Согласно топографической съемке, на участке проектируемого строительства существуют действующие и недействующие инженерные сети: канализация (керам, пэт.), электрические сети, водопроводы (ст., керам.), теплотрасса и газопровод. Требуется производство спасательных археологических полевых работ в виде археологического наблюдения в траншеях №№1-4 на площади 16,5 кв. м и в виде археологических раскопок в прямках №№ 1,2 на общей площади 8 кв.м, до глубины материка. Глубина входа и выхода буровой установки, а также прокладки кабельной линии методом ГНБ может быть скорректирована с учётом полученных археологических данных в прямках ГНБ. Вход и выход буровой установки, а также прокладка кабельной линии методом ГНБ должна проходить ниже залегания материковых отложений.

В историко-топографическом отношении интересующий нас участок располагается на окраине центральной части г. Казани, в квартале, ограниченном современными улицами Большая Красная, Япеева и Нагорная. Топографически рассматриваемый земельный участок отно-

---

<sup>1</sup> Топографическая съемка ЗУ.

сится к старинному центру г. Казани XI-XVIII вв. Современная ул. Большая Красная располагалась вблизи Старого городища (рубеж XIV-XV вв.), а также на территории русских слобод второй половины XVI-XVII вв. Одним из первых памятников золотоордынского периода является Старое городище, располагавшееся где-то в районе между ул. Нагорная, Большая Красная и Япеева. Свое существование поселение прекратило после присоединения Казанского ханства к Русскому государству в октябре 1552 г.

Большая Красная улица возникла после объединения Большой Казанской и Красной улиц. До того, как Большая Казанская получила свое название она называлась Покровской улицей. Она занимала лишь небольшой участок между Кремлем и Богородицким монастырём.

В прошлом в начале Большой Красной улицы, у Пятницкой церкви, находилось Нижнее Поганое озеро. В центральной части Казани, от Кремля до Казанки, проходила цепочка небольших озёр, соединённых между собой. Так, на месте Ленинского сада было озеро Белое, сразу же после Чёрного озера – Банное, просуществовавшее вплоть до 1840-х гг. Ещё ниже к Кремлю располагались два Поганных озера - Нижнее и Верхнее.

Район исследуемой нами улицы начал осваиваться еще в период существования Казанского ханства, когда неукрепленный посад расширялся на юг вглубь береговой линии от р. Казанка. Рассматриваемый нами земельный участок относится к территории посада за пределами Кремля. Освоение этой местности связано с заселением холма на территории Богородицкого монастыря с золотоордынского времени (рубеж XIV-XV вв.). Казанский посад – место обитания ремесленного и торгового населения – упоминается в источниках неоднократно. Самое же раннее упоминание о существовании казанского посада, но не укрепленного, в письменных источниках относится к 1469 г., когда описывается захват посада русскими войсками под предводительством воеводы И.Д. Руна<sup>2</sup>. Сведения об укрепленном посаде сообщаются в связи с событиями 1500 г., когда хан Абдул Латиф «повеле около града нарядити острог»<sup>3</sup>. Им же в начале XV в. были проведены работы по благоустройству для торгового судоходства русла Булака. При описании боевых действий 1530 г. сообщается о строительстве укреплений посада Сафа-Гиреем: «около посаду по Арскому полю, от Булака и до Казани реки, округ его рвы копать по-за острогу»<sup>4</sup>.

В 1552 г. во время штурма Казани с этой стороны располагались осадные наряды, шел обстрел стены и посада города в целом.

Как известно, с завоеванием Казани и подчинением Казанского ханства Русскому государству в 1552 г. в истории развития города начинается новый этап, который характеризуется трансформацией роли посада, а также образованием и расширением различных слобод. Так, увеличилось число слобод за пределами укреплений (исследуемый нами участок находился в границах запредельной укреплений территории) – Кураишева, Армянская, Старое городище (на месте Богородицкого монастыря), Бишбалта и др.<sup>5</sup>.

После взятия города войсками Ивана Грозного здесь также продолжили строительство жилых домов. На месте получившего известность Казанско-Богородицкого монастыря во второй половине XVI в. стояли жилые постройки двора казанского стрелецкого головы или сотника из дворян Данилы Онучина. Эти деревянные строения были полностью уничтожены июльским пожаром 1579 г. По легенде, именно на пепелище своего двора дочерью стрелецкого головы Марфой Онучиной была обнаружена икона Казанской Божьей Матери. В конце XVI в. на месте обретения иконы был основан Богородицкий девичий монастырь<sup>6</sup>.

На территории описываемого нами земельного участка, а также в непосредственной близости от него, локализовалось пять казанских слобод.

Федоровская слобода находилась за деревянным острогом посада. Она занимала территорию совр. ул. Набережная р. Казанка, Федосеевская, Батурина, Б. Красная, Касаткина, Тельмана

<sup>2</sup> Древняя Казань глазами современников и историков. // Сост. Ф.Ш.Хузин, А.Г.Ситдилов. // Казань, 1996. С. 20.

<sup>3</sup> Древняя Казань глазами современников и историков. // Сост. Ф.Ш. Хузин, А.Г. Ситдилов. // Казань: Фест. 1996. С. 20.

<sup>4</sup> Там же. С. 25, 76-78.

<sup>5</sup> Хузин Ф.Ш., Ситдилов А.Г. Древняя Казань. // Казань: «Изд-во КГУ», 2005. С. 108

<sup>6</sup> Халиков А.Х. Отчет об археологических наблюдениях в Казани, в 1985 г. // Научный фонд МАРТ ИИ АН РТ. Ф. 1, ОП. 1, Д. 65А.

и др. Свое название – Федоровский бугор, с поселением – Федоровской слободой – местность получила от основанного здесь в XVI в., мужского монастыря Федора Стратилата, в котором находилась церковь Святой Троицы. Позднее Федоровская слобода разделилась на Верхнюю и Нижнюю (совр. ул. Федосеевская от Евдокиинской церкви до НКЦ «Казань»). В районе площади Султан-Галиева была образована Верхнефедоровская слобода, которая первоначально принадлежала архиерейскому дому. Всего в Федоровской слободе насчитывалось 36 дворов «монастырских слобожан, а службу служат с посадскими людьми», среди жильцов которых были: овчинник, портной мастер с двумя учениками, скорняки, калачник, баранники, калашник, сыромятник, солодовник, наймит, коновал, замошник, рыбак, мясник, рукавишник, сарафанник, иконник<sup>7</sup>. Бобыльских дворов здесь имелось 3, в которых проживали скорняк и бочкарь; дворов иноземцев было 2; дворов нищих – 5; пустых дворов – 5<sup>8</sup>.

Самой крупной по площади из казанских слобод была «Стрелецкая слобода прибору Субботы Григорьева сына Чаадаева», которая занимала территорию по берегу р. Казанка и охватывала совр. ул. К. Маркса, Федосеевская, Тельмана и Япеева<sup>9</sup>. По «Переписной книге города Казани 1646 года» в составе этой слободы находилось 286 стрелецких двора, 2 двора толмачей, 45 дворов детей боярских, духовенства, новокрещенов и 1 пустой двор<sup>10</sup>.

Неподалеку от кремлевских стен, в районе Елбугиных ворот, близко к Пятницкой церкви, располагалась Глядкова стрелецкая слобода. Она постепенно расширялась вдоль тракта, ведущего к Кремлю со стороны Арского поля, охватила часть территории современных улиц К. Маркса, Федосеевская и Нагорная. В XVII в. она стала улицей. Ориентированная на юго-восточную башню Казанского Кремля, которая в те времена придавала улице своеобразную суровость и как бы охраняла покой живущего здесь народа, слобода с самого начала своего существования была одним из самых тихих уголков Казани<sup>11</sup>.

Засыпкина слобода располагалась за стеной посада, под горой у р. Казанка. Эта слобода была самая длинная из всех казанских слобод, так как тянулась по берегу Казанки и занимала территорию совр. ул. Федосеевская. Этимология ее имеет две версии происхождения: 1) по месту расположения слободы в районе засыпанного оборонительного рва; 2) по названию помощников мельников – «засыпок», которые жили здесь у государевой мельницы на р. Казанка. К середине XVII в. в слободе стояли 5 дворов посадских людей, среди жильцов которых были шапошник с учеником, асламчей, шубник, сапожник с наймитом, пряничник. Всего в слободе насчитывалось 102 двора, один двор был пустой. Среди их жителей были представители многих профессий – мясники, сапожники, кожевники, портные, пушкарь, солодовник, стрелец, хлебник и др. Здесь находилось 18 дворов мельников и засыпок. Дворов иноземцев насчитывалось 14, среди которых выделялся квасоварный двор московских откупщиков Гришки Максимова и Митрофанки Елфимова сына Кадышевца, где по найму работало 12 человек.

В слободе также располагались 4 харчевни и караульня за деревянным городом на р. Казанка<sup>12</sup>.

Троицкая слобода находилась за городом. По мнению Р.И. Султанова, слобода имела местонахождение на окраине г. Казани, между Засыпкиной и Федоровской слободами. Границей между ними, вероятно, была совр. ул. Япеева. В слободе насчитывалось 34 двора. Среди жителей были бобыли, вдовы, иноземцы, по профессии – сапожники, наймит, башмачник, луковник,

<sup>7</sup> Материалы по истории Татарской АССР. Писцовые книги города Казани 1565–1568 и 1646 гг. // Труды Историко-археографического института. Материалы по истории народов СССР. Л.: «Изд-во АН СССР», 1932. Вып. 2. С. 185.

<sup>8</sup> Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI–XVII веках). // Р. И. Султанов. Казань: «Магариф», 2004. С. 183–184.

<sup>9</sup> Там же. С. 176–177.

<sup>10</sup> Материалы по истории Татарской АССР. Писцовые книги города Казани 1565–1568 и 1646 гг. // Труды Историко-археографического института. Материалы по истории народов СССР. Л.: «Изд-во АН СССР», 1932. Вып. 2. С. 41.

<sup>11</sup> Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI–XVII веках). // Р.И. Султанов. Казань: «Магариф», 2004. С. 178.

<sup>12</sup> Материалы по истории Татарской АССР. Писцовые книги города Казани 1565–1568 и 1646 гг. // Труды Историко-археографического института. Материалы по истории народов СССР. Л.: «Изд-во АН СССР», 1932. Вып. 2. С. 183

горшечник, «солянова ряда сторож», плотники, овчинник, стрелец, рудомет, строгальщик, ас-ламчей, деревщик и пивовар<sup>13</sup>.

К концу XVII в. все упомянутые нами казанские военно-служилые слободы прекратили свое существование.

Говоря о географическом и ландшафтном положении исследуемого нами района, нельзя не упомянуть о некоторых особенностях. В этом направлении город отличался сложным рельефом местности: в районе улиц З. Космодемьянской, Касаткина, Федоровского бугра, Фуксового сада пролегали довольно крупные овраги<sup>14</sup>. Эти овраги являлись важным элементом фортификационной системы города. С ними, как с естественными границами территориального обособления, связано расположение казанских слобод. Наличие оврагов прослеживается также и на картографических материалах. Один из таких оврагов проходил на месте рассматриваемого нами земельного участка: в северном и северо-западном направлении. В XVIII в. посад сливается с городом, ликвидируются остатки ветхих острожных укреплений. Последующие перепланировки города в конце XVIII – 1-ой пол. XIX в. практически не изменили трассировку ул. Нагорная, окончательно закрепив древнее дорегулярное направление.

На плане Казани 1739 г. участок располагается в пределах посада на ул. Малой Казанской (современное название - Миславского) в квартале с деревянной застройкой, который еще не приобрел стабильные очертания. Участок не входит в территорию монастыря, а расположен через дорогу от него<sup>15</sup>. Ул. М.Казанская шла от Гостиного двора до окончания террасы, на которой стоит Богородицкий монастырь. Кварталы, в этот период, имеют еще не четко сформированные очертания, дороги извилисты.

Обитель неоднократно горела. Известны даты трех больших пожаров – в 1694 г., 1742 г., а также в 1774 г. во время Пугачевского восстания. После принятия генерального плана Казани 1768 г. началась активная застройка города. Участок располагался по соседству с кварталами, который застраивались каменными домами<sup>16</sup>. На плане 1796 г. искомый квартал отмечен, квартал с «строениями кирпичными». Улицы начинают выпрямлять, а кварталы поверглись перепланировке.

В XIX в. преимущественно вся застройка квартала была каменной, с отдельными деревянными службами во дворах. Обследуемая территория входит в состав 22 квартала и принадлежит Первой части городской полиции. Квартал ограничивается улицами Большая Казанская, Нагорная, Поперечно Казанская<sup>17</sup>. Известно, что в 1803 г. земельный надел, отданный под территорию Богородицкого монастыря, значительно увеличился в восточную сторону. На картах с 1822 г. участок входит в Богородицкий монастырь. Проходившая ранее на сквозь ул.М.Казанская, теперь заканчивается у стен монастыря. Дороги расширены, становится больше площадей.

В XX в. планировка кварталов остается такой же, как и в XIX в., однако изменяются нумерация кварталов и названия улиц: Воздвиженская становится Карла Маркса, Большая Казанская – Большая Красная, Поперечно Казанская – Красина<sup>18</sup>.

На спутниковых снимках второй половины XX в. территория расположена в условиях плотной городской застройки, что указывает на повреждение возможных культурных напластований в рассматриваемом микрорайоне<sup>19</sup>.

<sup>13</sup> Материалы по истории Татарской АССР. Писцовые книги города Казани 1565-1568 и 1646 гг. // Труды Историко-археографического института. Материалы по истории народов СССР. Л.: «Изд-во АН СССР», 1932. Вып. 2. С. 108.

<sup>14</sup> Архив ИЯЛИ АН РТ. Ф.8. Оп.1. Д.203. Л.182-183. Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н.; Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI–XVII веках). / Р. И. Султанов. Казань: «Магариф», 2004. С. 97.

<sup>15</sup> См. Приложение 2. План Казани 1739 года.

<sup>16</sup> См. Приложение 2. План губернского города Казань высочайше подтвержден марта 17 дня 1768 г.

<sup>17</sup> См. Приложение 2. План города Казани 1817 года с поселенными при нем слободами и окрестностями, монастырями и селениями. Сочинен в 1817 году; План губернского города Казани, составленный с планов на г. Казань утвержденных в 1839, 1842, 1845, 1848 гг.; План г. Казани 1875 г.; План города Казани с поселенными при нем слободами. 1867г.; План города Казани, составленный М.К. Крыловым согласно проекта, утвержденного в 1884 году.

<sup>18</sup> См. Приложение 2. План губернского города Казани издания Казанской городской управы 1914 года; План Казани 1930 года.

<sup>19</sup> См. Приложение 2. Спутниковая карта Казани июня 1966 года.



Огромное значение на развитие изучаемого района оказали Казанский Богородицкий и Федоровский монастыри, сформировавшиеся во второй половине XVI – начале XVII вв., на месте обретения одного из наиболее почитаемых Русской Православной церковью образа – чудотворной иконы Казанской Божьей Матери в XVI в.

В Смутное время хранящаяся в монастыре икона Казанской Божьей Матери обрела общероссийское значение. В 1611 г. казанский митрополит Ефрем по призыву патриарха Гермогена, благословляя казанский отряд в ополчение К. Минина и Д. Пожарского, вручил ратникам список с чудотворной иконы. По преданию архиепископу Арсению явился во сне преподобный Сергей и возвестил, что Москва будет освобождена при заступничестве Казанской Божьей Матери. Весть об этом быстро разнеслась по войску, и ополченцы усиленно молились этой иконе перед взятием города. Потому, когда 22 октября 1612 г. Москва была освобождена от поляков, все приписали славную победу чудотворной силе Казанского образа Богоматери. С тех пор Русская Православная церковь установила второй день почитания иконы (22 октября). Во времена правления Михаила Федоровича список с иконы Казанской Божьей Матери, находившийся при войске, был помещен в специально построенном на Красной площади Казанском соборе. С тех пор чудотворная икона Казанской Божьей Матери стала самой почитаемой в России, тысячи приходских и монастырских церквей освещались в ее честь. Паломничество в Казань к месту обретения иконы приобрело массовый характер.

В 1774 г. во время осады и штурма Казани войсками Е.И. Пугачева собор сильно пострадал. В нем горожане укрылись от восставших, надеясь, что святой образ Казанской Божьей Матери и святые стены остановят восставших, но этого не произошло. Собор был взят штурмом, а укрывшиеся в нем горожане были убиты. В числе убитых оказался и Нефёда Никитич Кудрявцев, бывший во времена Петра I казанским вице-губернатором. На церковной паперти пугачевцы поставили пушки, из которых обстреливали восточную часть Кремля.

К концу XVIII в. построенный в конце XVI в. каменный собор обветшал, поэтому в 1791 г. было решено старый собор разобрать, а на его месте возвести новый. Однако воплощение планов по постройке нового каменного собора в жизнь затянулось на годы, и лишь во время посещения Казани императором Павлом I в 1799 г. сдвинулось с места. Павел I повелел выделить на сооружение нового собора 25 тыс. рублей и вместе с Великими князьями Александром (будущим императором Александром I) и Константином лично принял участие в закладке первого камня на его строительстве 30 мая 1799 г. Автором проекта нового собора выступил архитектор Иван Егорович Старов (1744 – 1808 гг.), бывший в 70-е гг. XVIII в. главным архитектором строительной комиссии Санкт-Петербурга и Москвы.

В 1808 г. новый собор был расписан и освящен. Он представлял собой величественный по размерам и изящный по архитектурному исполнению храм. Его площадь составила более 2 тыс. кв. м, а высота – 44 м. Рядом с собором возвышалась шестиярусная колокольня высотой 55 м. В комплексе с главным собором Казанско-Богородицкого монастыря были возведены Никольский храм (1810 – 1816 гг.) и Крестовоздвиженская церковь (1882 – 1884 гг.), настоятельский и Никольский корпуса (1810 – 1840-е гг.). В единый комплекс зданий монастыря вошли и возведенные ранее надвратная Софийская церковь и колокольня собора.

На генеральном плане местности за 1865 г. можно увидеть, что основной ансамбль территории уже сложен. На территории землеотвода расположены деревянные кельи, сразу за ними начинается сад, поблизости – ледник<sup>20</sup>. Согласно плану г. Казани, составленного М.К. Крыловым в 1884 г. территория монастыря и прилегающей территории относились к 22 кварталу 1 полицейской части города<sup>21</sup>.

Искомый землеотвод относится к корпусу церковно-приходской школы и золотошвейной мастерской, построенный в 1895—1896 гг. по проекту Фёдора Малиновского. Здание расположено в дворовой части монастыря, правее от южного корпуса. Заведение было основано и возведено в память Императора Александра III. В школе учились в основном сироты из монастырского приюта. Некоторые воспитанницы впоследствии становились настоятельницами Казан-

<sup>20</sup> См. Приложение 2.

<sup>21</sup> См. Приложение 7.

ского монастыря<sup>22</sup>. Корпус возведен в распространенном во второй половине XIX в. «кирпичном» стиле поздней эклектики. В советский период здание использовалось под жилье.

В начале XX в. Казанско-Богородицкий женский монастырь представлял собой обширный комплекс зданий, значительная часть которых оказалась утрачена в советское время. После закрытия в 1918 г. Казанского Кремля и его храмов в Казанско-Богородицком монастыре некоторое время находились перенесенные сюда мощи святителей Казанских – Гурия и Варсонофия. В 1920-е гг., несмотря на официальное закрытие монастыря, при нем действовала православная община, которая в 1931 г. была переведена в Петропавловский собор. В 1929 г. в корпусах монастыря пытались создать общежитие педагогического техникума, но столкнулись с вандализмом учеников, разрушивших здание и порубивших иконы.

В 1932 или 1933 гг. храм разрушили, оставив только часть колокольни. В 1930-е гг. на территории бывшего монастыря планировали создать кинопроизводство «Восток-фильм». Все церкви Богородицкого монастыря были переданы киностудии. До 1933 г. там был построен кинопавильон после сноса собора, с законченной крышей. Левое крыло монастыря использовали как кинолабораторию. Однако к 1935 г. всё кинодело было закрыто, и строительство прекратилось.

В Крестовоздвиженской церкви долгое время размещался филологический факультет Казанского педагогического института (позже – университета).

В 1942 г. на базе эвакуированных из Москвы и Ленинграда фабрик была основана Казанская табачная фабрика. В 1958–1960 гг. на территории провели реконструкцию, при которой снесли остатки основания колокольни, а на образовавшемся месте построили ряд «хрущёвок». В конце 1999 г. производство было остановлено.

В 1994 г. Софийская церковь была возвращена верующим, в 2004 – 2005 гг. был освобожден от учебных аудиторий Казанского педагогического института и отреставрирован Крестовоздвиженский храм. 21 июля 2005 г. патриарх Всея Руси Алексей II передал Казанской епархии возвращенный Папой Римским так называемый Ватиканский список Казанской иконы Божьей Матери. Этот список был помещен в Крестовоздвиженском храме.

С 2005 г. Казанско-Богородицкий монастырь восстанавливается как мужской монастырь<sup>23</sup>.

Таким образом, территория земельного участка начала осваиваться с XVI в. и располагалась в пределах посада. К первой четверти XIX в., квартал, в котором располагается участок, приобрел стабильные очертания, которые не изменились до настоящего времени. Однако, позднее строительство, нивелировка поверхности и прокладка инженерных сетей снижают историко-археологический потенциал участка.

В *археологическом* отношении современный землеотвод находится в границах объекта культурного наследия федерального значения – Достопримечательного места «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.».

Известно, что Н.Ф. Калинин в 1930-х гг. проводил небольшие археологические наблюдения при строительных работах по ул. Красина (совр. ул. Б. Красная) и ул. Молотова (совр. ул. Япеева).

После большого перерыва археологические работы на данной территории были возобновлены с середины 1980-х гг. В 1985 г. А.Х. Халиковым проводились исследования на территории Казанского Богородицкого монастыря (в 500 м к востоку от Кремля), где был заложен шурф (3 x 3 м) между бывшим зданием факультета русской филологии КГПУ и Табачной фабрикой. В культурных напластованиях мощностью до 75-80 см стратиграфический было выделено четыре слоя. Нижний слой, состоящий из светлой коричневой супеси, мощностью в 5-10 см оказался близким к золотоордынскому слою IV в отложениях Казанского кремля<sup>24</sup>.

В 1997 г. П.Н. Старостин провел исследования на раскопе площадью 104 кв. м. вдоль северного фасада Крестовоздвиженского корпуса. Автор сделал вывод о существовании на этом

<sup>22</sup> См. Приложение 2.

<sup>23</sup> <https://tatmitropolia.ru> Информационно-просветительский сайт Татарстанской митрополии.

<sup>24</sup> Халиков А.Х. Отчет об археологических наблюдениях в Казани, в 1985 г. // Казань. 1986 г. Научный фонд МАРТ ИИ АН РТ. Ф. 1, ОП. 1, Д. 65А. Электронный каталог.

месте поселения в позднеболгарскую и золотоордынскую эпоху<sup>25</sup>.

В ходе раскопок 1999 г., примерно в 200 м к востоку от Дмитровской башни на ул. Федосеевской С.И. Валиуллиной, были открыты следы ремесленного посада, в домонгольском слое, которого зафиксированы четкие признаки металлургического производства в виде скопления железных шлаков. Домонгольский материал из слоя фиксировался и в раскопах с западной стороны кремля, хотя и не на всех участках.

В 2000 г. Хузин Ф.Ш. и Печенкин А.В. проводили раскопки на территории Богородицкого монастыря с целью выявления остатков храма, заложенного в 1579 г. по указу Ивана IV на месте обретения иконы Казанской Божьей Матери. Первоначальная деревянная церковь на этом месте не сохранилась. Раскопом выявлены руины апсиды каменного храма, заложенного в начале XIX в. на месте предшествующего. В алтарной части его, в подвале в 1913 г. был сооружен т.н. Пещерный храм в честь вышеуказанной Иконы, этот участок был ими и обнаружен. Среди объектов раскопа - кирпичный склеп середины XIX в. с захоронением настоятельницы монастыря, еще несколько погребений и более двух десятков отдельных черепов из разрушенных в 1930-е гг. могил. Наиболее ранние находки из раскопа связаны с уже уничтоженным слоем домонгольского времени. Это фрагменты гончарной и лепной керамики, изготовленной не позднее XII - XIII вв.

В 2001 г. сотрудники Казанской археологической экспедиции Института истории производили шурфовку ряда объектов монастырского комплекса, целью которой было выявление дневного уровня существующих и руинированных объектов на территории монастыря. Общая глубина прокопанности составила 2 и 3,3 м соответственно, однако, погребенная почва в виде серой (подзолистой) супеси) не фиксировалась, что говорит о срезке ранних культурных слоев еще в историческое время. Исходя из конструктивных особенностей фундамента Настоятельского заложения, можно предположить, что мощность культурного слоя составила 1,2-1,3 м. В шурфах обнаружены фрагменты керамики второй половины XVI – XIX вв.<sup>26</sup>.

В 2007 г. по адресу ул. Нагорная, д. 33 проводились археологические раскопки на площади 60 кв. м. В результате проведенных работ были выявлены культурные напластования и объекты XIX-XXI вв. Мощность культурных напластований вне сооружений достигала 110 см<sup>27</sup>.

Охранно-спасательные исследования проводились летом 2008 г. по адресу ул. Япеева, д. 10 - 12<sup>28</sup>. На отведенном под застройку участке было заложено два раскопа. В результате проведенных работ были выявлены культурные напластования первой половины XVI-XXI вв., зафиксированы остатки сооружений первой половины XVI-XXI вв. Средняя мощность культурного слоя вне сооружений достигала в раскопе I – 170 см, в раскопе II – 180-450 см, в раскопе II был также выявлен овраг и изучено его заполнение.

Весной 2016 г., сотрудниками института археологии им. А.Х. Халикова, на месте руин здания Собора Казанской иконы Божьей был заложен раскоп 56 x 56 м. Общая площадь исследований составила 2578 кв. м. В результате проведенных исследований были получены важные сведения о характере отложений культурного слоя и топографии. На небольшой периферийной площади, вне руин собора, выявлены более 100 погребений XVII - XX вв.

В 2017 г. сотрудниками Казанского хоздоговорного отряда ИА РАН было заложено несколько раскопов. В раскопе LXXVII, на участке прокладке инженерных сетей к зданию Собора, локализованы фундаменты церкви Рождества Богородицы. В зоне прокладки сетей теплоснабжения к Собору обнаружены фрагменты фундаментов двух культовых сооружений<sup>29</sup>. В

<sup>25</sup> Старостин П.Н. Отчет о раскопках Старого городища, проводимых летом 1997 г. Казань, 1998 г. // Научный фонд МАРТ ИИ АН РТ. Электронный каталог.

<sup>26</sup> Хузин Ф.Ш., Печенкин А.В. Отчет об археологических исследованиях на территории бывшего Богородицкого монастыря [в 2001 г.]. Казань, 2004 // Архив НФ МАРТ. Электронный каталог.

<sup>27</sup> Ахметгалин Ф.А. (2009) Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Нагорная, 33 за 2007 год. // Архив НФ МАРТ. Электронный каталог.

<sup>28</sup> Ахметгалин Ф.А. (2009) Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Япеева 10-12 за 2008 год (в двух томах). // Архив ГБУ «Цент культурного наследия Тарстана»

<sup>29</sup> Беляев А.В. Отчет о проведении спасательных археологических полевых работ на участках, планируемых к хозяйственному освоению при прокладке сетей и объектов инженерно-технического обеспечения по воссозданию Собора Казанской иконы Божьей Матери в 2017 г. Раскоп LXXVII. Казань, 2018 // Научный фонд Музея археологии Института археологии АН РТ.

раскопе LXXVIII открыт фундамент крупного объекта, вероятней всего являющегося южным фасом Собора 1595 г. Обнаружены остатки подпольных помещений жилых построек, относящихся ко второй половине XVI – XVII в.; уточнены границы некрополя монастыря<sup>30</sup>. В раскопе LXXX зафиксированы вероятные остатки каменной ограды монастыря XVIII–XIX вв. Среди ранних находок – развалы сосудов XIV–XV вв., монета Золотой Орды XIV в. и другие находки дорусского времени<sup>31</sup>.

В 2017 г. проведены раскопки на площади 800 кв. м. На раскопе LXXII, расположенном непосредственно на месте строительства Собора 1799-1808 гг., расчищены фрагменты белокаменных стен, вероятно, принадлежавшие Собору Казанской иконы Божьей Матери 1595 г. постройки<sup>32</sup>.

На раскопе LXXIII общей площадью 364 кв. м. с целью получения информации о Соборе Казанской иконы Божьей Матери (работы были сосредоточены к северо-востоку и востоку от строящегося собора), его территории, сооружениях, археологической хронологии. Верхние горизонты слоя представляли собой техногенный балласт и подсыпки советского времени, в основании которых сохранились участки культурного слоя XVI–XVII вв., грунтовые захоронения и кирпичные склепы монастырского кладбища XVII–XIX вв.

В северной части раскопа LXXIII исследована часть основания южной стены церкви Живоначальной Троицы и западная стена придела Николы Тульского, выложенные из бутового камня на извести и глине, а также основание юго-восточного столпа Троицкого храма и одного из столпов придела. В южной части выявлена часть основания северной стены церкви Сретения Господня, выложенной из бутового камня на известковом растворе. Общая площадь раскопа составила 364 кв. м. Под мощным техногенным балластом выявлен горизонт кладбища XVII–XIX вв., представленный грунтовыми захоронениями и кирпичными склепами. Зафиксированы архитектурные остатки двух каменных храмов XVII в. В южной части выявлена часть основания северной стены церкви Сретения Господня, выложенной из бутового камня на известковом растворе. Храм был основательно разобран в нач. XIX в. – от основания сохранились только «свайное поле» и небольшие фрагменты кладок из белого камня на извести. На уровне материка сохранились отдельные очень небольшие участки культурного слоя и фрагментированные подземные части построек XVI–XVII вв., предшествующие каменному строительству. Они сильно нарушены кладбищем, а также фундаментами, ямами и коммуникационными траншеями советского периода. Из слоя происходят находки медных и серебряных монет XVI–XIX вв., предметы христианской металлопластики, предметы быта, детали одежды и обуви (пуговицы, ременные пряжки, каблучные подковки). Массовый материал представлен обломками керамической посуды XVI–XIX вв., строительной керамикой – изразцами, керамической плиткой пола (в т.ч. и редкими типами «с ковчегом»). Глубина на участке «Ц. Николы Тульского» составляла 190 - 240 см. У близлежащего склепа №1 - 170 см. На участке «Ц. Сретения Господня» - 240 - 300 см<sup>33</sup>.

В том же году на раскопе LXXIV были косвенно уточнены границы монастырского некрополя XVI–XIX вв. Выявлено несколько этапов планировочной структуры жилой и хозяйственной деревянной застройки XVI–XVIII вв.<sup>34</sup>. Раскопом LXXVI определено местоположение

<sup>30</sup> Беляев А.В. Отчет о проведении археологических раскопок на территории Казанского Богородицкого монастыря в г. Казани, ул. Большая Красная, 5 в 2017 году. Раскоп LXXVIII. Казань, 2019 // Научный фонд Музея археологии Института археологии АН РТ.

<sup>31</sup> Беляев А.В. "О проведении археологических раскопок на территории Казанского Богородицкого монастыря в г. Казани, ул. Большая Красная, 5 в 2017 году. Монастырская ограда XIX в. Раскоп LXXX. Казань, 2020 // Научный фонд Музея археологии Института археологии АН РТ.

<sup>32</sup> Беляев А.В. Отчет о проведении спасательных археологических полевых работ на участках, планируемых к хозяйственному освоению при прокладке сетей и объектов инженерно-технического обеспечения по воссозданию Собора Казанской иконы Божьей Матери в 2017 г. Раскоп LXXVII. Казань, 2018 // Научный фонд Музея археологии Института археологии АН РТ.

<sup>33</sup> См. Приложение 2. Сводный план.

<sup>34</sup> Беляев А.В. Отчет о проведении археологических раскопок Достопримечательного места «Культурный слой исторического центра в г. Казани XI – XVIII веков» по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Большая Красная, д. 5. Раскоп №74. В 2-х томах. Казань, 2019 // Научный фонд Музея археологии Института археологии АН РТ

колокольни Собора Казанской Иконы Божьей Матери, построенной в 1725 г. и отремонтированной в 1850 г.<sup>35</sup>.

В 2018 г. на площади 346 кв. м. проведены раскопки вдоль южного и восточного фасадов воссоздаваемого собора на участках прокладки инженерных сетей к зданию. В раскопе LXXXII изучены объекты конца XIX – XX вв. В раскопе LXXXIII к югу от собора выявлены остатки панцирного фундамента, контуры обнаруженной постройки совпадают с северной стеной каменной церкви Рождества Богородицы. Напротив апсиды воссоздаваемого собора расширен участок белокаменного фундамента, местоположение которого совпадает с восточным краем монастырской ограды XVII – XVIII вв.<sup>36</sup>.

В 2019 г. на территории монастыря проводились охранно-спасательные исследования в юго-восточной части монастыря. В раскопе LXXVIII зафиксирован культурный слой мощностью около 1 м. В его основании обнаружены следы огородной распахки, которые, вероятно, относятся ко второй половине XVI в.

В 2019 г. сотрудниками института археологии им. А.Х. Халикова проводились работы по адресу ул. Япеева, д. 9в. На участке, планируемом к хозяйственному освоению, в 2018 г. были заложены два археологических раскопа, общей площадью 64 кв. м. В результате археологических работ были выявлены конструктивные элементы деревянной постройки, от которой сохранился только западный край размерами 6 x 1,2 м. виде скопления древесного тлена. Мощность древесного тлена до 25-30 см. Срубная конструкция, была сложена из венцов диаметром до 25 см, рубленных «в лапу», на уровне пола фиксировались остатки небольшой печи. Согласно историческим планам, размеры постройки достигали 6 x 12 м, таким образом, 90% постройки, вероятно, было утрачено в результате строительства гаражей. Выявлены культурные напластования XIX-XXI вв. и объекты конца XIX – XX вв., в том числе локализована деревянная жилая постройка. Собраны находки, связанные с функционированием монастыря<sup>37</sup>.

Таким образом, район исследования в археологическом отношении до сих пор является перспективным для изучения. Археологический материал позволяет установить, что на данной территории потенциально может распространяться культурный слой XVI–XX вв. Наиболее приближенные территориально археологические работы проводились в 20 м от БКТП. Был выявлен горизонт кладбища XVII–XIX вв., представленный грунтовыми захоронениями и кирпичными склепами. Зафиксированы архитектурные остатки двух каменных храмов XVII в. На уровне материка сохранились отдельные очень небольшие участки культурного слоя и фрагментированные подземные части построек XVI–XVII вв., предшествующие каменному строительству. Они сильно нарушены кладбищем, а также фундаментами, ямами и коммуникационными траншеями советского периода. Глубина на участке «Ц. Николы Тульского» составляла 190 - 240 см. У близлежащего склепа №1 - 170 см. На участке «Ц. Сретения Господня» - 240 - 300 см. В целом результаты работ говорят об освоении данной территории не позднее XVI–XVII вв. В этой части города в XX-XXI в. велось интенсивное строительство и благоустройство, поэтому нередки случаи нарушения культурных напластований котлованами зданий или утраты участков культурного слоя при нивелировке площадок под строительство и при прокладке инженерных сетей. В отношении рассматриваемого участка можно говорить о срезке, промоинах, подсыпке и других формах изменения рельефа вследствие антропогенного воздействия, к каковым относится: нивелировка под строительство зданий, обустройство и ремонты асфальтного покрытия, строительство подпорной стены после масштабного нарушения рельефа в ходе современного строительства. Так же характер позднего освоения определяет наличие существующих сетей по всей проектируемой трассе.

<sup>35</sup> Беляев А.В. Отчет об археологических раскопках в г. Казани, по ул. Б.Красная, 5, Казанский Богородицкий монастырь. Раскоп №76, в 2017 г. В 2-х томах. Казань, 2020 // Научный фонд Музея археологии Института археологии АН РТ.

<sup>36</sup> Старков А.С., Карпов Э.И., Тищенко И.Г. Исследование Казанского Богородицкого монастыря в г. Казани // Археологические открытия. 2018 год. // Отв. ред. Н. В. Лопатин. М.: Институт археологии РАН, 2020. С. 383-385.

<sup>37</sup> Старков А.С. Отчет о проведении спасательных археологических полевых работ на участках, планируемых к хозяйственному освоению по воссозданию Собора Казанской иконы Божьей Матери в 2018 г. (Раскоп LXXXII) // <https://okn.tatarstan.ru> Открытый доступ Комитета по Охране объектов культурного наследия Татарстана.

## **Результаты произведенных исследований.**

На основе проведенных исследований Экспертизой установлено следующее:

1. Исследуемый земельный отвод расположен в границах квартала, ограниченного улицами Большая Красная, Япеева и Нагорная.

2. Протяженность трассы по проекту «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (1~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» в Вахитовском районе, г. Казани - 50 м, из которых 30 м проходят вне БКТП и здания<sup>38</sup>. К моменту разработки Документации, был проведен натурный осмотр участка и его фотофиксация.

3. В геоморфологическом отношении земельный участок расположен на II надпойменной террасе р. Волга. Терраса хорошо выражена на правом берегу, ее высоты 70-100 м, ширина 5-6 км. До р. Казанка 460 м. Для террасы характерны донно-бугристый рельеф, многочисленные понижения эолового, суффозионо-карстового происхождения. На первой и второй надпойменной террасах имеются многочисленные мелкие болота. В геологическом строении площадки в основном принимают участие аллювиальные отложения средне-четвертичного возраста, представленные песчаными грунтами, перекрытые насыпным слоем. Насыпной слой - техногенные дисперсные несвязные антропогенные грунты, образованные в результате сноса зданий и планировки территории (свалки).

4. Согласно топографической съемке, на участке существуют действующие и недействующие инженерные сети: канализация (керам, п.эт.), электрические сети, водопроводы (ст., керам.), теплотрасса и газопровод.

5. В историко-топографическом отношении интересующий нас 22 квартал 1 полицейской части города располагаются в пределах укрепленного посада<sup>39</sup>. Время освоения территории относится ко времени не позднее середины XVI в.

6. Район исследования в археологическом отношении является перспективным. По результатам предшествующих исследований, на территории предполагаемой хозяйственной деятельности распространяется культурный слой, мощность которого может достигать 300 см и характеризоваться наличием перекрывающих позднейших наслоений. На основе предшествующих археологических исследований можно определить, что время её заселения не позднее середины XVI в.

7. В проекте «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (1~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» предусмотрена прокладка КЛ – 0,4 кВ, в т.ч. методом ГНБ. В ходе строительства запланированы следующие виды земляных работ:

- прямки ГНБ №№ 1,2 размерами 2 х 2 м, до глубины 2 м на общей площади 8 кв. м.;
- траншеи №№ 1-4 (ширина 1,2 м, глубина 0,9 м длина - 2,5,1 и 2 м) на общей площади 16,5 кв. м.

В связи с этим, требуется производство спасательных археологических полевых работ в виде археологического наблюдения в траншеях №№1-4 на площади 16,5 кв. м и в виде археологических раскопок в прямках №№ 1,2 на общей площади 8 кв.м, до глубины материка. Глубина входа и выхода буровой установки, а также прокладки кабельной линии методом ГНБ может быть скорректирована с учётом полученных археологических данных в прямках ГНБ. Вход и выход буровой установки, а также прокладка кабельной линии методом ГНБ должна проходить

<sup>38</sup> П-2025/ДСО/ЭВ/58.391 Рабочая и проектная документация.Т.5. Электроснабжение церковно-приходской школы. Казань. 2025 г.

<sup>39</sup> Султанов Р.И. Историческая география города Казани и его предместий в XVI-XVII веках. Диссертация на соискание ученой степени кандидата исторических наук. Казань 2004. С.150.

ниже залегания материковых отложений.

Изменение условий проведения строительных и иных работ в ходе реализации проекта строительства объекта: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)», предполагающих производство земляных работ, потребует дополнительного согласования с госорганом, уполномоченным в сфере сохранения объектов культурного наследия.

8. В случае обнаружения в ходе проведения земляных работ на земельном участке уникальных, особо ценных объектов культурного наследия необходимо приостановить строительные работы до решения государственного органа уполномоченного в сфере сохранения объектов культурного наследия о необходимости дополнительных археологических полевых работ.

9. В случае изменения проектного решения может измениться (появиться) состав археологических работ (наблюдения, раскопки).

10. В случае обнаружения архитектурно-археологических объектов - проведение мер по их изучению и сохранению, при необходимости консервации с возможной последующей музеефикацией, производится за счет средств Заказчика в соответствии с их расчетно-сметной стоимости.

### **Обоснования выводов экспертизы.**

1. В результате произведенного исследования участков, подлежащих воздействию земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ по проекту строительства объекта: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:000000:37324, выявлены виды строительных работ, которые могут ухудшить состояние объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.», нарушить его целостность и сохранность.

2. При проектировании строительных работ по объекту: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» потребуется предусмотреть в проекте производство аварийно-спасательных археологических полевых работ в виде археологического наблюдения в траншеях №№1-4 на площади 16,5 кв. м и в виде археологических раскопок в прямках №№ 1,2 на общей площади 8 кв.м, до глубины материка. Глубина входа и выхода буровой установки, а также прокладки кабельной линии методом ГНБ может быть скорректирована с учётом полученных археологических данных в прямках ГНБ. Вход и выход буровой установки, а также прокладка кабельной линии методом ГНБ должна проходить ниже залегания материковых отложений.

3. Документацию по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения – «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории выявленного объекта культурного наследия к проекту: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религиозная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Татарстан Казанский Епархии

Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:000000:37324, экспертиза считает возможным признать соответствующей требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

4. Экспертиза рекомендует указанную Документацию для согласования государственным органом охраны объектов культурного наследия.

### **Вывод экспертизы.**

На основании анализа Документации по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории объекта культурного наследия к проекту: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религи-озная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Та-тарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:000000:37324, экспертиза делает вывод о **ВОЗМОЖНОСТИ** (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения – «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия по проекту: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религи-озная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Та-тарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:000000:37324, при соблюдении условий проектного решения прилагаемой Документации.

### **Приложения.**

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия по проекту строительства объекта: «Откорректированная трасса электрокабеля КЛ-0,4кВ (l~30м) по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ БКТП-2362 с установкой ИПУ по договору ТП № 2025/КЭС/Т358 – религи-озная организация «Казанский Богородицкий Мужской Монастырь г. Казани Республики Та-тарстан Казанский Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»» для электроснабжения объекта – Здание церковно-приходской школы по ул.Япеева,9 (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.271-РД.1, лист 1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:000000:37324 – на 52 л.

08.12.2025 г.

Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы

А.В. Аверина